

Кому: Министерство энергетики Республики Казахстан,
Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства
Акмолинской области

ФИО, и должность автора: Калымтай А.Б., руководитель
аппарата ГУ «Аппарат акима Жаркаинского района»

Дата: 02.10.2025 г.

АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЗАПИСКА

**Тема: Снижение степени износа инженерных сетей в
Акмолинской области**

Ключевые слова: Котельная, тепловые сети, износ, средства

В Акмолинской области на текущий отопительный сезон выделено 40 млрд тенге. Из них впервые за счет собственников и местных исполнительных органов 8 млрд тенге [1].

Одной из актуальных проблем Акмолинской области является высокий уровень износа тепловых сетей, остаются использование устаревших и некачественных материалов, не соответствующих современным требованиям, а также ограниченное внедрение цифровых и интеллектуальных технологий в сфере теплоснабжения. Особенно остро ощущается нехватка автоматизированных систем в центрах оперативного управления, способных своевременно выявлять и минимизировать теплопотери.

Кроме того, наблюдается нерациональное использование времени, отсутствие системного подхода к профилактике, что приводит к повышенной аварийности.

Дополнительной проблемой остается недостаточный уровень подготовки кадрового потенциала. Практически отсутствуют возможности повышения квалификации работников на современном уровне, включая зарубежные программы с практическими занятиями и посещением объектов для наглядности. Это снижает эффективность работы на местах и замедляет внедрение новых технологий.

Таким образом, ситуация требует дальнейших комплексных усилий, направленных на технологическое обновление, развитие кадрового потенциала и цифровизацию всей системы теплоснабжения региона.

На текущий момент согласно сведениям ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Акмолинской области» износ тепловых сетей составляет 43% [2].

В этом году введено 5 значимых проектов, включая золоотвал в Кокшетау, автоматизированные системы мониторинга и управления технологическими процессами, котельную для четырех жилых домов в

Акколе и резервную линию котельной №5 в Ерейментау. Качественным теплоснабжением за данные работы обеспечены более 8 тысяч абонентов.

Кроме того, установлены четыре блочно - модульные котельные в Аккольском, Егидыкольском, Шортандинском районах и селе Красный Яр. Две котельные уже введены в эксплуатацию, ещё две будут в конце 2025 г.

Программа замены котлоагрегатов выполнена: из 90 коммунальных котельных с около 300 котлами заменены 59 единиц оборудования. Ремонт тепловых сетей протяжённостью 9,7 км в Аршалынском, Астраханском, Егидыкольском, Ерейментауском и Жаркаинском районах завершён, а реконструкция сетей в Кокшетау, Степногорске и Атбасаре общей протяжённостью 17,2 км завершена. В г. Кокшетау полностью завершены работы на улицах Сaina и Потанина, в Атбасаре на участках свыше 1 км, в Степногорске реконструированы магистральные сети протяжённостью более 15 км. [2].

В рамках реализации поручений Главы государства Касым-Жомарта Токаева по снижению износа инженерных сетей и теплоисточников из резерва Правительства выделено порядка 1,1 млрд тенге для ремонтных работ на теплоисточнике города Кокшетау Акмолинской области.

Средства перечислены в бюджет Акмолинской области на проведение ремонтных работ на теплоисточнике города Кокшетау (РК-2) в целях подготовки и обеспечения бесперебойного прохождения отопительного сезона на 2025-2026 годы.

Выделенные средства направлены на реализацию проекта по реконструкции автоматизированной системы управления технологических процессов и полевого уровня контрольно-измерительных приборов и автоматики водогрейного пылеугольного котла предприятия «Кокшетау жылу», а также поверхностей нагрева котлоагрегата, ремонт кубов воздухоплавателей котлоагрегата, ремонт и замену единиц оборудования, по которым исчерпан технологический ресурс.

В городе Кокшетау осуществляется котельными РК-1 (мазут) и РК-2 (уголь). Однако основным источником теплоснабжения остается пылеугольная котельная РК-2. Общая протяженность тепловых сетей 188,7 км (магистральных - 51 км, внутриквартальных - 137,7 км). Основная часть сетей введена в эксплуатацию с 1977 года.

В 2024 году за счет средств резерва Правительства был проведен ремонт магистральных сетей протяженностью 6 км, а также ремонт котлоагрегатов № 2 и № 3. В результате показатель износа в текущем отопительном периоде снизился с 45% до 43%, количество технологических нарушений на тепловых сетях снизилось с 62 до 47 [3].

Министерство национальной экономики РК на портале НПА опубликовало проект документа об утверждении Программы финансирования проектов инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства Республики Казахстан на 2024–2029 годы.

Цель программы — строительство и модернизация (реконструкция, капитальный ремонт) инженерных сетей электро-, теплоснабжения и активов, задействованных при производстве тепловой энергии, в рамках инвестиционных программ субъектов естественных монополий.

Задача — повышение уровня развития инженерно-коммуникационной инфраструктуры в стране путем финансирования строительства и модернизации (реконструкции, капитального ремонта) инженерных сетей электро-, теплоснабжения и активов, задействованных при производстве тепловой энергии. Срок реализации 2024–2029 годы [4].

В результате реализации ожидается: снижение показателя износа инженерных сетей электро-, теплоснабжения и активов, задействованных при производстве тепловой энергии ежегодно. Снижение давления на конечные тарифы регулируемых коммунальных услуг, путем перераспределения привлекаемых инвестиционных средств на долгосрочный периоды», — указано в проекте.

Для достижения поставленной цели необходимо решить ключевую задачу, а именно повышение уровня развития инженерно-коммуникационной инфраструктуры в стране, в том числе путем финансирования строительства и модернизации (реконструкции, капитального ремонта) инженерных сетей теплоснабжения и активов, задействованных при производстве тепловой энергии.

Выделение денежных средств за 2023- 2025 гг. представлено на рисунке 1.

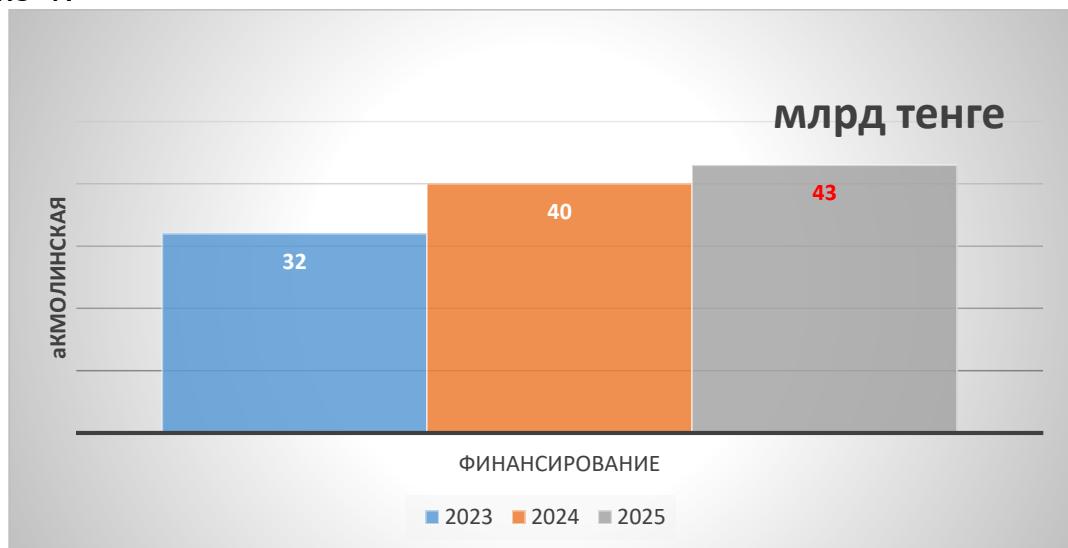


Рисунок-1. Структура выделенных денежных средств за 2023-2025 гг.

На основе вышеизложенных данных можно сделать вывод, что уровень износа тепловых сетей Акмолинской области постепенно снижется. Следует отметить, что в 2023 г. данный показатель составлял 50%, в 2024 г. – 45%, а в 2025 г. – 43%.

Согласно сведениям ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Акмолинской области» износ тепловых сетей в Акмолинской области выглядит следующим образом.

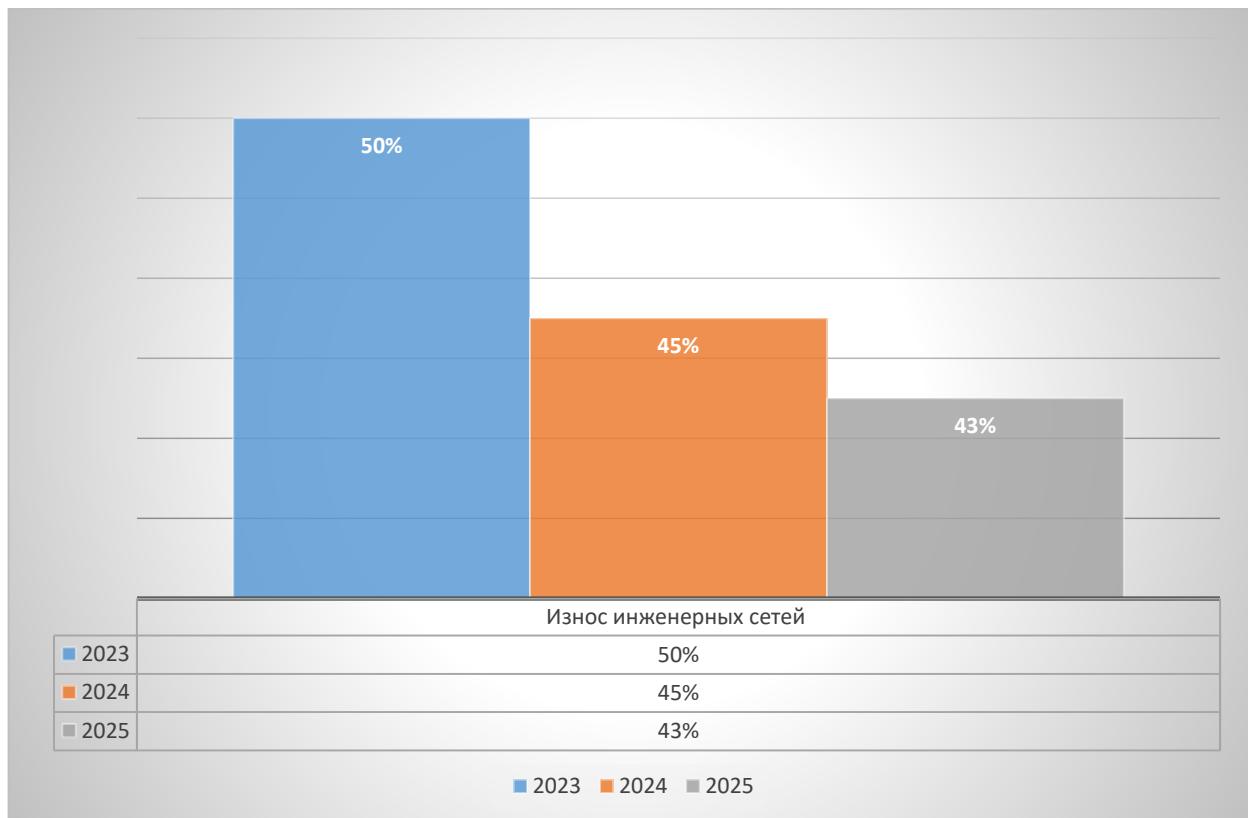


Рисунок-2. Структура износа тепловых сетей за 2023-2024 гг.

Динамика показателей свидетельствует о положительной тенденции модернизации инфраструктуры. На графике наглядно показано увеличение финансирования напрямую связанно со снижением износа.

По результатам анализа можно утверждать, что снижение уровня износа тепловых сетей сопровождается стабильным ростом объемов финансирования, что подтверждает высокую эффективность целевого вложения средств.

Улучшение технического состояния сетей способствует снижению аварийности, потерь тепла и повышению энергоэффективности.

Необходимо сделать вывод что дальнейшее увеличение инвестиций и системный подход к модернизации является необходимыми условиями для обеспечения надежности теплоснабжения:

1. Использование современных материалов;
2. Регулярное профилактическое обслуживание и проведение плановых ремонтов;
3. Повышение квалификации персонала, в том числе через зарубежное обучение с практическими занятиями;
4. Внедрение искусственного интеллекта в оперативные центры;
5. Активное привлечение частных инвестиций через механизмы государственно-частного партнерства (ГЧП) для ускоренной модернизации инфраструктуры.

Список использованных источников

1. Ахметжанов М.М. «О социально-экономическом развитии Акмолинской области» // <https://www.gov.kz/memleket/entities/aqmola/press/news/details/895123?lang=ru> (06.10.2025 г.)
2. Официальные данные со страницы ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Акмолинской области»// <http://www.gov.kz/memleket/entities/aqmola-nergo/documents/1?lang=ru> (06.10.2025 г.)
3. Официальный информационный ресурс Премьер-министра Республики Казахстан// <https://primeminister.kz/ru/news/bolee-1-mlrd-tenge-vydeleno-iz-rezerva-pravitelstva-dlya-remonta-teploistochnika-gkokshetau-29973> (06.10.2025 г.)
4. Постановление Правительства Республики Казахстан от 25 июля 2024 года № 607. Об утверждении Программы финансирования проектов инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства Республики Казахстан на 2024 – 2029 годы. // <https://adilet.zan.kz/rus/docs/P2400000607#z11> (06.10.2025 г.)