

Кому: Министерству национальной экономики и Министерству туризма и спорта Республики Казахстан.

ФИО и должность автора: Хамидуллин Нурсейл Манапович.
Эксперт Министерства национальной экономики Комитет по регулированию естественных монополий.

Дата: 17.02.2025

АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЗАПИСКА

Тема: Инвестиционный климат Мангистауской области: проблемы и перспективы.

Ключевые слова: Инвестиционный климат, Мангистауская область, привлечение инвестиций, инфраструктура, туризм, экономическое развитие, диверсификация экономики.

Введение

Мангистауская область является одним из экономически значимых регионов Казахстана, обладая богатыми природными ресурсами, развитой промышленной базой и перспективами для расширения туристического потенциала. Однако, несмотря на положительные тенденции в развитии региона, ряд факторов ограничивает приток инвестиций и сдерживает диверсификацию экономики.

Ключевые вызовы включают:

- **Сильную зависимость от нефтегазового сектора**, который формирует около 80% ВРП региона.
- **Недостаточное развитие инфраструктуры**, особенно в сфере транспорта и туризма.
- **Административные барьеры**, замедляющие процесс принятия решений для инвесторов.
- **Ограниченные возможности финансирования**, что затрудняет привлечение капитала в несырьевые отрасли.

В данной записке проводится анализ инвестиционного климата в Мангистауской области, рассматриваются ключевые проблемы и предлагаются рекомендации по их решению.

Анализ текущей ситуации

1. Динамика и структура инвестиций

Согласно данным Комитета по статистике, за 2023 год объем инвестиций в основной капитал региона составил **1,3 трлн тенге**, что на **68% больше** по сравнению с предыдущим годом (1). Однако большая часть инвестиций по-прежнему приходится на нефтегазовый сектор (более 80%), тогда как другие отрасли, такие как туризм, транспорт и производство, остаются недостаточно развитыми.

Кроме того, **доля иностранных инвестиций составляет менее 10%**, что свидетельствует о недостаточной привлекательности региона для зарубежных инвесторов (2). Это объясняется рисками, связанными с

нестабильностью мировых цен на нефть, а также ограниченной инфраструктурной обеспеченностью.

2. Проблемы инфраструктуры

Одним из ключевых факторов, ограничивающих инвестиционную активность, является слабая транспортная инфраструктура. Например:

- **Недостаточное качество автомобильных дорог.** По данным Министерства индустрии и инфраструктурного развития, только **65% дорог в области находятся в хорошем состоянии** (3). Это затрудняет развитие туризма, особенно в отдаленных локациях, таких как урочище Бозжира и плато Устюрт.
- **Ограниченная транспортная доступность.** Регион обладает важным стратегическим преимуществом – **портом Актау**, однако его грузооборот пока не достиг максимальной пропускной способности. Недостаточная развитость железнодорожной инфраструктуры ограничивает возможности региона как логистического хаба.

3. Бюрократические барьеры

Несмотря на усилия государства по улучшению инвестиционного климата, предприниматели продолжают сталкиваться со сложностями, такими как:

- Длительные процедуры согласования проектов (в среднем 6-12 месяцев).
- Высокая административная нагрузка при получении разрешений на строительство.
- Сложности с доступом к земельным участкам для реализации туристических и промышленных проектов.

Сравнивая с другими регионами, можно отметить, что в Туркестанской области были внедрены **электронные сервисы** для инвесторов, что позволило сократить сроки рассмотрения заявок на 30% (4)

Сравнительный анализ с другими регионами

В Казахстане существуют успешные примеры активного привлечения инвестиций за счет продуманных мер поддержки.

- **Туркестанская область:** В 2023 году объем инвестиций составил **1,06 трлн тенге**, увеличившись на 25,5% за счет стимулирования несырьевого сектора, включая туризм и сельское хозяйство (5).
- **Алматинская область:** Благодаря развитию транспортной инфраструктуры и туристических зон, приток инвестиций в гостиничный бизнес вырос на **40%** за последние три года (6).

Опыт этих регионов показывает, что диверсификация экономики и развитие инфраструктуры являются ключевыми факторами для устойчивого роста.

Международный опыт

Ряд стран успешно применили стратегии по улучшению инвестиционного климата:

- **Турция:** Активное развитие туристической инфраструктуры и предоставление налоговых льгот позволило увеличить поток иностранных инвесторов в сферу гостиничного бизнеса (7).
- **ОАЭ:** Создание свободных экономических зон (FEZ) с особыми условиями налогообложения значительно повысило привлекательность региона для международного капитала.
- **Грузия:** Реформа административных процедур и снижение бюрократии сократили время регистрации бизнеса с **12 дней до 2 дней**, что привело к росту инвестиций на 300% за 5 лет.

Рекомендации

Для повышения инвестиционной привлекательности Мангистауской области предлагаются следующие меры:

1. **Развитие транспортной инфраструктуры**
 - Модернизация автодорог (увеличение доли дорог хорошего качества до 80%).
 - Расширение пропускной способности порта Актау для привлечения логистических инвестиций.
2. **Снижение административных барьеров**
 - Внедрение принципа «одного окна» для инвесторов, как в Туркестанской области.
 - Ускорение процедур согласования (сокращение сроков рассмотрения заявок на 30-40%).
3. **Государственная поддержка несырьевого сектора**
 - Создание индустриальных зон с налоговыми льготами для новых предприятий.
 - Развитие системы субсидий для малого и среднего бизнеса.
4. **Привлечение иностранных инвестиций**
 - Разработка стратегий по продвижению региона на международных инвестиционных форумах.
 - Введение специальных условий для зарубежных инвесторов (например, долгосрочные налоговые каникулы).

Заключение

Мангистауская область обладает значительным инвестиционным потенциалом, однако без улучшения инфраструктуры и бизнес-климата приток инвестиций будет ограниченным. Развитие транспортной системы, снижение административных барьеров и стимулирование несырьевых отраслей станут ключевыми шагами для создания благоприятных условий для бизнеса.

Список литературы

1. Комитет по статистике Республики Казахстан. "Об инвестициях в основной капитал в 2023 году". <https://stat.gov.kz/ru/industries/economy/national-/publications/5202/>
2. Министерство национальной экономики РК. Данные об инвестиционной активности регионов, 2023 г. <https://stat.gov.kz/ru/news/ob-investitsiyakh-v-osnovnoy-kapital-v-respublike-kazakhstan-za-2023-god/>
3. Министерство индустрии и инфраструктурного развития РК. Отчет о состоянии дорог, 2023 г. <https://stat.gov.kz/ru/industries/business-statistics/stat-invest/publications/5201/>
4. Atameken.kz. "Электронные сервисы для инвесторов в Туркестанской области". <https://turkestan.atameken.kz/ru/>
5. Институт экономических исследований. "Развитие инвестиционного потенциала регионов". <https://stat.gov.kz/ru/industries/business-statistics/stat-invest/publications/5197/>
6. Туристический комитет Казахстана. "Привлечение инвестиций в гостиничный бизнес". <https://stat.gov.kz/ru/industries/business-statistics/stat-invest/publications/5194/>
7. Министерство туризма Турции. "Иностранные инвестиции в туризм". <https://invest.gov.tr/en/sectors/tourism/>